신영자산운용이 투자자에게 드리는 자산운용보고서

신영장기주택마련배당증권자투자신탁(주식)

▶운용기간 : 2015. 6.20. ~ 2015. 9.19.

이 자산운용보고서는 '자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제88조(자산운용보고서의 교부)'에 정한 바에 따라 신영자산운용(주)가 작성했으며, 투자자가 가입한 펀드의 지난 3개월간의 운용 및 변동사항에 대한 결과를 요약한 것입니다.

신영자산운용

목차

1 펀드의 개요
▶ 기본정보
▶ 펀드구성
▶ 재산현황

2 운용경과 및 수익률현황
▶ 운용경과
▶ 투자환경 및 운용계획
▶ 기간(누적)수익률
▶ 손익현황

3 자산현황
▶ 자산구성현황
▶ 투자대상 상위 10종목
▶ 각 자산별 보유종목 내역

4 투자운용인력 현황
▶ 투자운용인력(펀드매니저)

5 비용현황
▶ 업자별 보수 지급현황
▶ 총보수비용 비율

6 투자자산매매내역
▶ 매매주식규모 및 회전율
▶ 최근 3분기 주식 매매회전율 추이

< 참고 - 펀드 용어 정리 >

1. 펀드의 개요

▶ 기본정보

펀드 명칭		금융투자협회 펀드코드	투자위험등급
신영장기주택마련배당증권자투자신탁(주식), 신영장기주택마련배당증권자투자신탁(주식)A형, 신영장기주택마련배당증권자투자신탁(주식)C형, 신영퇴직연금배당주식증권모투자신탁(주식)		77371, 79202, 77372, 54007	1등급
펀드의 종류	주식형, 추가형, 종류형, 모자형	최초설정일	2007.12.20.
운용기간	2015. 6.20. ~ 2015. 9.19.	존속기간	추가형으로 별도의 존속기간이 없음
자산운용회사	신영자산운용(주)	펀드재산보관회사	국민은행
판매회사	신영증권	일반사무관리회사	하나펀드서비스
적용법률	자본시장과 금융투자업에 관한 법률		
상품의 특징	배당수익률이 높은 고배당주에 주로 투자하여, 무주택자의 주택자금 마련을 목표로, 장기적으로 자산가치의 증식을 추구하는 주식형 펀드입니다.		

▶ 펀드 구성

이 투자신탁은 신영퇴직연금배당주식증권모투자신탁(주식)에 100% 투자하고 있습니다.

▶ 재산현황

(단위 : 백만원, 백만좌, %)

펀드명칭	항목	전기말	당기말	증감률
신영장기주택마련배당증권 자투자신탁(주식)	자산 총액 (A)	85	85	-0.51
	부채 총액 (B)	0	0	150.00
	순자산총액 (C=A-B)	85	85	-0.51
	발행 수익증권 총 수 (D)	78	79	0.81
	기준가격주) (E=C/D×1000)	1,091.60	1,077.28	-1.31
종류(Class)별 기준가격 현황				
신영장기주택마련배당증권 자투자신탁(주식)A형	기준가격	1,082.30	1,063.45	-1.74
신영장기주택마련배당증권 자투자신탁(주식)C형	기준가격	1,082.30	1,063.46	-1.74

주) 기준가격이란 투자자가 집합투자증권을 입금(매입), 출금(환매)하는 경우 또는 분배금(상환금포함) 수령 시에 적용되는 가격으로 펀드의 순자산총액을 발행된 수익증권 총좌수로 나눈 가격을 말합니다.

2. 운용경과 및 수익률현황

▶ 운용경과

신영장기주택마련배당증권자투자신탁(주식)의 최근 3개월 수익률은 -1.31%로 비교지수 -2.17% 대비 0.86%pt 상회하였습니다. (비교지수: KOSPI 90.0% + CD91 10.0%)

지난 3개월간 코스피는 대내외적으로 부정적인 이벤트들이 겹치며 하락하는 모습을 보였습니다. 미국 금리 인상에 따른 유동성 위축우려와 국내 메르스 확산에 따른 경기둔화 우려, 그리스 채무불이행 위험 등으로 투자자들의 심리가 악화되며 증시에 부정적인 영향을 미쳤습니다. 또한 중국의 위안화 절하정책이 단행되면서 글로벌 시장 전반적으로 환율 불확실성이 커졌고 중국경기 둔화에 대한 우려가 커지면서 전세계 증시는 변동성이 큰 모습을 보였습니다. 업종별로는 증권, 전기전자, 의약업종이 큰 폭으로 하락한 반면 원달러환율 상승으로 자동차업종이 강세를 보였으며 통신, 전기가스, 유통 등 내수업종도 상대적으로 양호한 수익률을 보였습니다.

동펀드는 지난 3개월간 비교지수 대비 양호한 성과를 보였습니다. 연초 이후 상대적으로 저평가 되어 있는 종목들로 교체매매를 꾸준히 진행하였습니다. 성과의 안정성과 리스크 관리를 지속하며 시장의 불확실성에 대비하였습니다. 이로 인해 최근 하락장에서 시장 대비 낮은 하락률을 기록하였습니다.

▶ 투자환경 및 운용 계획

향후 주식시장은 미국 금리인상 시작 시점에 대한 불확실성, 중국경기 둔화 지속 가능성으로 인해 변동성이 큰 장세를 보일 것으로 예상됩니다. 글로벌 증시가 전반적으로 불안한 양상을 보이고 있습니다. 그러나, 이머징 증시 내에서는 한국증시의 저평가 매력과 기업들의 높은 경쟁력, 타국가 대비 안정적인 경제 체력, 배당확대 가능성 등이 투자 포인트가 되어 시장이 안정될 경우 최선호 투자대상으로 부각될 가능성이 높습니다. 또한, 글로벌 경기 침체에 따라 저성장, 저금리 환경이 고착화되어 가는 것도 가치주, 배당주들의 상대적 매력도를 부각시키고 있어, 최근의 주가하락은 장기투자자들에게 좋은 매수 기회를 제공하고 있다고 판단하고 있습니다.

동펀드는 이번 증시 조정을 통해 우량한 가치주를 선별하고 양호한 실적과 재무구조, 그리고 현금흐름을 보여주고 있음에도 불구하고 주가 하락으로 인해 배당 매력이 높아진 종목들의 편입 비중을 확대할 계획입니다. 그리고 기업 자체의 경쟁력 및 기업이 보유하고 있는 가치를 바탕으로 저평가 되어있는 가치주와 배당주 중심의 투자 전략을 지속할 계획입니다.

▶ 기간(누적)수익률

(단위 : %)

구분	최근 3개월	최근 6개월	최근 9개월	최근 1년
신영장기주택마련배당증권자(주식)	-1.31	0.67	7.72	-1.12
(비교지수 대비 성과)	0.86	2.39	4.46	1.16
종류(Class)별 현황				
신영장기주택마련배당증권자(주식) A형	-1.74	-0.20	6.34	-2.82
(비교지수 대비 성과)	0.43	1.52	3.08	-0.54
신영장기주택마련배당증권자(주식) C형	-1.74	-0.20	6.34	-2.82
(비교지수 대비 성과)	0.43	1.52	3.08	-0.54
비교지수 주)	-2.17	-1.72	3.26	-2.28

주) 비교지수 : KOSPI 90.0% + CD91 10.0%

※ 위 투자실적은 과거 성과를 나타낼 뿐 미래의 운용성과를 보장하는 것은 아닙니다.

구분	최근 2년	최근 3년	최근 5년
신영장기주택마련배당증권자(주식)	21.54	49.99	68.56
(비교지수 대비 성과)	21.41	49.62	58.12
종류(Class)별 현황			
신영장기주택마련배당증권자(주식) A형	17.44	42.50	54.68
(비교지수 대비 성과)	17.31	42.13	44.24
신영장기주택마련배당증권자(주식) C형	17.44	42.37	53.49
(비교지수 대비 성과)	17.31	42.00	43.05
비교지수 주)	0.13	0.37	10.44

주) 비교지수 : KOSPI 90.0% + CD91 10.0%

※ 위 투자실적은 과거 성과를 나타낼 뿐 미래의 운용성과를 보장하는 것은 아닙니다.

▶ 손익현황

(단위 : 백만원)

구 분	증 권				파생상품		부동산	특별자산		단기대출 및 예금	기타	손익합계
	주식	채권	어음	집합투자	장내	장외		실물자산	기타			
전 기	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
당 기	-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1

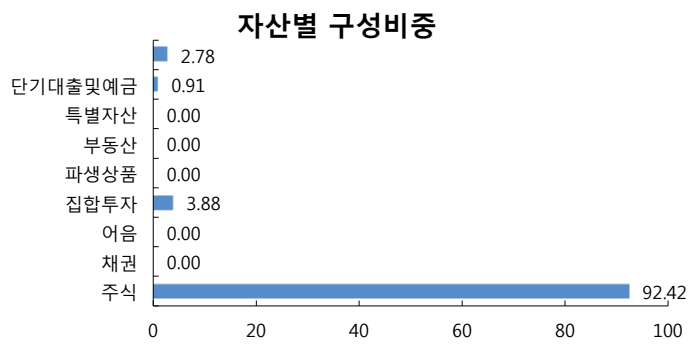
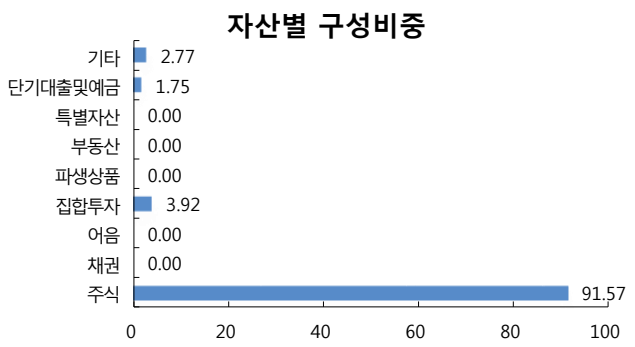
3. 자산현황

▶ 자산구성현황

(단위 : 백만원,%)

통화별 구분	증 권				파생상품		부동산	특별자산		단기대출및 예금	기타	자산총액
	주식	채권	어음	집합투자	장내	장외		실물자산	기타			
KRW	78	0	0	3	0	0	0	0	0	1	2	85
(0.00)	(91.57)	(0.00)	(0.00)	(3.92)	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(0.00)	(1.75)	(2.77)	(100.00)
합 계	78	0	0	3	0	0	0	0	0	1	2	85

* ( ) : 구성 비중

전 기	당 기
	

※ 위의 결과는 해당 자펀드의 실제 자산보유 내역을 투자자에게 보여주기 위해, 모펀드의 자산구성 내역을 해당 자펀드가 각 모펀드에서 차지하고 있는 비율을 가중치로 적용하여 안분한 결과입니다. 실제 수익증권 기준으로 작성한 결과와 비교하여 상이한 결과가 발생할 수 있습니다.

▶ 투자대상 상위 10업종

(단위 : %)

순위	업종명	비중	순위	업종명	비중
1	전기,전자	14.51	6	철강및금속	5.20
2	서비스업	14.28	7	유통업	4.74
3	화학	13.41	8	미분류	4.45
4	KOSDAQ	7.35	9	금융업	4.10
5	통신업	5.94	10	기타	26.02

※ 위 업종구분은 한국거래소의 업종구분을 따릅니다.

▶ 투자대상 상위 10종목

(단위 : %)

순위	구분	종목명	비중	순위	구분	종목명	비중
1	주식	삼성전자	6.54	6	주식	GS	3.36
2	주식	KT&G	4.25	7	주식	LG유플러스	3.17
3	집합투자증권	맥쿼리인프라	3.92	8	단기상품	REPO매수(20150918)	3.02
4	주식	기업은행	3.91	9	주식	LG디스플레이	2.83
5	주식	아모레퍼시픽우	3.39	10	주식	LG	2.77

※ 보다 상세한 투자대상자산 내용은 금융투자협회 전자공시사이트의 펀드 분기영업보고서 및 결산보고서를 참고하실 수 있습니다.(인터넷주소 http://dis.kofia.or.kr) 단, 협회 전자공시사이트에서 조회한 분기영업보고서 및 결산보고서는 본 자산운용보고서와 작성기준일이 상이할 수 있습니다.

▼ 각 자산별 보유종목 내역

※ 투자대상 상위 10개 종목 및 평가금액이 자산총액의 5% 또는 발행주식 총수의 1%를 초과하는 종목을 기재 합니다.

▶ 주식

(단위 : 주, 백만원, %)

종목명	보유수량	평가금액	비중	발행국가	통화	업종	비고
삼성전자	5	6	6.54	대한민국	KRW	전기,전자	
KT&G	34	4	4.25	대한민국	KRW	미분류	
기업은행	245	3	3.91	대한민국	KRW	은행	
아모레퍼시픽우	16	3	3.39	대한민국	KRW	화학	
GS	60	3	3.36	대한민국	KRW	서비스업	
LG유플러스	233	3	3.17	대한민국	KRW	통신업	
LG디스플레이	98	2	2.83	대한민국	KRW	전기,전자	
LG	40	2	2.77	대한민국	KRW	서비스업	

▶ 집합투자증권

(단위 : 좌수, 백만원, %)

종목명	종류	자산운용사	설정원본	순자산금액	발행국가	통화	비중
맥쿼리인프라	수익증권	맥쿼리인프라	3	3	대한민국	KRW	3.92

※ 투자대상 상위 10개 종목 및 평가금액이 자산총액의 5%를 초과하는 경우를 기재 합니다.

4. 투자운용인력 현황

▶ 투자운용인력(펀드매니저)

(단위 : 개, 백만원)

성명	직위	나이	운용중인 펀드 현황		성과보수가 있는 펀드 및 일임계약 운용규모		협회등록번호
			펀드개수	운용규모	펀드개수	운용규모	
허남권 주)	부문장	53	116	8,087,016	6	1,474,564	2109000131
박인희	본부장	40	22	4,185,518	1	14,500	2109001091
김화진	팀장	34	11	1,059,417	0	0	2109001447

주) 성명이 굵은 글씨로 표시된 것이 책임투자운용인력이며, '책임투자운용인력'이란 투자운용인력 중 투자전략 수립 및 투자 의사결정 등에 있어 주도적이고 핵심적인 역할을 수행하는 자를 말합니다.

※ 펀드의 투자운용인력 변경내역 등은 금융투자협회 전자공시사이트의 수시공시 등을 참고하실 수 있습니다. (인터넷 주소 http://dis.kofia.or.kr) 단, 협회 전자공시사이트가 제공하는 정보와 본 자산운용보고서가 제공하는 정보의 작성기준일이 상이할 수 있습니다.

▶ 투자운용인력 변경내역

구분	기간	투자운용인력
책임운용역	2007.12.20. ~ 현재	허남권
부운용역	2011. 4.29. ~ 현재	박인희
부운용역	2011. 4.29. ~ 현재	김화진

※ 최근 3년간의 투자운용인력 변경 내역입니다.

5. 비용 현황

▶ 업자별 보수 지급현황

(단위 : 백만원, %)

	구 분		전기		당기	
			금액	비율주1)	금액	비율주1)
신영장기주택마련배당증권자(주식)	자산운용사		0	0.00	0	0.00
	판매회사		0	0.00	0	0.00
	펀드재산보관회사(신탁업자)		0	0.00	0	0.00
	일반사무관리회사		0	0.00	0	0.00
	보수합계		0	0.00	0	0.00
	기타비용주2)		0	0.00	0	0.00
	매매.중개수수료	단순매매.중개수수료	0	0.02	0	0.01
		조사분석업무 등 서비스 수수료	0	0.01	0	0.01
		합계	0	0.03	0	0.02
	증권거래세		0	0.05	0	0.03
신영장기주택마련배당증권자(주식)A형	자산운용사		0	0.18	0	0.18
	판매회사		0	0.25	0	0.25
	펀드재산보관회사(신탁업자)		0	0.00	0	0.00
	일반사무관리회사		0	0.00	0	0.00
	보수합계		0	0.44	0	0.44
	기타비용주2)		0	0.00	0	0.00
	매매.중개수수료	단순매매.중개수수료	0	0.02	0	0.01
		조사분석업무 등 서비스 수수료	0	0.01	0	0.01
		합계	0	0.03	0	0.02
	증권거래세		0	0.05	0	0.03
신영장기주택마련배당증권자(주식)C형	자산운용사		0	0.18	0	0.18
	판매회사		0	0.25	0	0.25
	펀드재산보관회사(신탁업자)		0	0.00	0	0.00
	일반사무관리회사		0	0.00	0	0.00
	보수합계		0	0.44	0	0.44
	기타비용주2)		0	0.00	0	0.00
	매매	단순매매.중개수수료	0	0.02	0	0.01

	매매·중개수수료	조사분석업무 등 서비스 수수료	0	0.01	0	0.01
		합계	0	0.03	0	0.02
	증권거래세		0	0.05	0	0.03

주1) 펀드의 순자산총액(기간평잔) 대비 비율

주2) 기타비용이란 회계감사비용, 증권 등의 예탁 및 결제비용 등 펀드에서 경상적·반복적으로 지출된 비용으로서 매매·중개수수료는 제외한 것입니다.

※ 성과보수내역 : 해당사항 없음　　※ 발행분담금내역 : 해당사항 없음

▶ 총보수,비용비율

(단위 : 연환산, %)

	구분	해당 펀드		상위펀드 비용 합산	
		총보수 · 비용비율[주1)]	중개수수료 비율[주2)]	합성총보수.비용비율	매매 · 중개수수료 비율
신영장기주택마련배당증권자(주식)	전기	0	0	0	0.1481
	당기	0	0	0	0.1092
종류(Class)별 현황					
신영장기주택마련배당증권자(주식)A형	전기	1.7337	0	1.7337	0.1409
	당기	1.7338	0	1.7338	0.1044
신영장기주택마련배당증권자(주식)C형	전기	1.7342	0	1.7342	0.1529
	당기	1.7339	0	1.7339	0.1137

주1) 총보수·비용비율(Total Expense Ratio)이란 운용보수 등 펀드에서 부담하는 '보수'와 '기타비용' 총액을 순자산 연평잔액(보수·비용 차감전 기준)으로 나눈 비율로서 해당 운용기간 중 투자자가 부담한 총 보수·비용수준을 나타냅니다.
주2) 매매·중개수수료 비율이란 매매·중개수수료를 순자산 연평잔액(보수·비용 차감전 기준)으로 나눈 비율로서 해당 운용기간 중 투자자가 부담한 매매·중개수수료의 수준을 나타냅니다.
※ 모자형의 경우 모펀드에서 발생한 비용을 자펀드가 차지하는 비율대로 안분하여 합산한 수치입니다.

6. 투자자산매매내역

▶ 매매주식규모 및 회전율

(단위 : 백만원, %)

신영장기주택마련배당증권자(주식)운용

매수		매도		매매회전율[주)]	
수량	금액	수량	금액	해당기간	연환산
747,861	28,419	753,622	26,093	10.43	41.39

주) 해당 운용기간 중 매도한 주식가액의 총액을 그 해당 운용기간 중 보유한 주식의 평균가액으로 나눈 비율을 나타냅니다.

▶ 최근 3분기 주식 매매회전율 추이

(단위 : %)

신영퇴직연금배당주식증권모(주식)

2014.12.20. ~ 2015. 3.19.	2015. 3.20. ~ 2015. 6.19.	2015. 6.20. ~ 2015. 9.19.
6.57	17.80	10.43

신영장기주택마련배당증권자(주식)운용

2014.12.20. ~ 2015. 3.19.	2015. 3.20. ~ 2015. 6.19.	2015. 6.20. ~ 2015. 9.19.
0.00	0.00	0.00

공지사항

이 보고서는 자본시장법에 의해 신영장기주택마련배당증권자투자신탁(주식)의 자산운용회사인 신영자산운용이 작성하여 펀드재산보관회사(신탁업자)인 국민은행의 확인을 받아 한국예탁결제원을 통해 투자자에게 제공됩니다. 다만 일괄 예탁된 펀드의 펀드재산보관회사(신탁업자) 확인기간은 일괄 예탁된 날 이후 기간에 한합니다.

각종 보고서 확인 :　신영자산운용(주)　http://www.syfund.co.kr　/ 02-6711-7500
금융투자협회　http://dis.kofia.or.kr

고객님이 가입하신 펀드는 펀드의 운용규모가 법적 기준 소규모상태(50억원 미만)에 해당하여 운용시 분산투자가 어려워 효율적인 자산운용이 곤란할 수 있습니다. 또한 법적단서에 의거하여 향후 불가피하게 임의해지를 통해 정리될 수 있음을 알려드립니다. (자본시장과 금융투자업에 관한 법률 제 192조 제1항, 동법 시행령 제 233조 제3호 및 제4호)

참 고 | 펀드 용어 정리

용 어	내 용
한국금융투자협회 펀드코드	상장주식의 경우 회사명 또는 코드번호 6자리를 활용하여 수익자들이 쉽게 공시사항을 조회, 활용할 수 있는 것처럼 펀드 또한 금융투자협회가 부여하는 5자리의 고유 코드가 존재하며, 펀드명 뿐만 아니라 이러한 코드를 이용하여 펀드의 각종 정보에 대한 조회가 가능합니다.
개방형펀드	투자자가 원할 시 언제든지 환매가 가능한 펀드입니다.
폐쇄형펀드	환매가 불가능한 펀드입니다.
추가형펀드	기 설정된 펀드에 추가 설정이 가능한 펀드입니다.
단위형펀드	투자신탁의 모집시기(판매기간)가 한정되어 있고 그 이후에는 가입할 수 없는 펀드입니다.
종류형펀드	통상 멀티클래스 펀드로 불립니다. 멀티클래스 펀드란 하나의 펀드 안에서 투자자 그룹(클래스) 별로 서로 다른 판매보수와 수수료체계를 적용하는 상품을 말합니다.보수와 수수료의 차이로 클래스별 기준가격은 다르게 산출되지만 각 클래스는 하나의 펀드로 간주돼 통합 운용되므로 자산운용 및 평가방법은 동일합니다.
모자형펀드	운용하는 펀드(모펀드)와 이 펀드에만 투자하는 펀드(자펀드)로 구성된 펀드 형태를 말합니다. 자펀드는 모펀드 외에는 투자할 수 없습니다.
주식형펀드	집합투자재산의 60% 이상을 주식에 투자하는 펀드입니다.
기준가격	펀드의 매입・환매 및 분배시 적용되는 가격으로, 기준가격의 산정은 전일의 펀드순자산총액을 전일의 펀드 잔존 수익증권 수량으로 나누어 1,000을 곱한 가격으로 표시하고, 소수점 셋째자리에서 반올림합니다.
레버리지효과	파생상품을 이용한 고위험의 투자방법으로 적은 투자금액으로 큰 수익을 얻을 기회를 제공하기도하지만, 주가가 예상과 다른 방향으로 움직이면 큰 손실을 초래하기도 합니다.
신탁보수	펀드의 운용 및 관리와 관련된 비용입니다. 다시 말해 재산을 운용 및 관리해준 대가로 고객이 지불하는 비용입니다. 이는 통상 연율로 표시되며, 신탁보수에는 집합투자업자보수, 판매회사보수, 신탁업자보수, 일반사무관리회사보수 등이 있습니다. 보수율은 상품마다 다르게 책정되는 것이 일반적입니다.
수익자총회	수익증권 총수의 100분의 5이상을 보유한 수익자가 소집을 요청하는 경우 1개월 이내에 자산운용회사가 소집하는 것이 원칙입니다. 총 수익증권 수의 과반수를 보유하는 수익자의 출석으로 열리는데, 상정된 안건은 출석한 수익자 의결권의 3분의 2이상과 수익증권 총수의 3분의 1이상의 찬성으로 의결됩니다. 만약 이 의결에 반대하는수익자는 총회가 개최되기전에 서면으로 반대의사를 통지하고 20일 이내에 수익증권의 매수를 청구할 수 있습니다.
수익증권	펀드(투자신탁)에 투자한 투자자들에게 출자비율에 따라 나눠주는 증권으로서 주식회사의 주권과 유사한 개념입니다.
원천징수	소득금액 또는 수입금액을 지급할 때, 그 지급자가 그 지급 받는자가 부담할 세액을 미리 국가를 대신하여 징수하는 것을 말합니다. 예를 들어, 근로자가 월급을 받을때 월급(소득)에서 발생하는 세금을 차감한 금액을 받게 됩니다. 이는 월급을 지급하는 회사가 국가를 대신해서 미리 세금을 징수하고 세금납입일(통상 매달 10일)에 일괄적으로 국가에 납부하기 때문입니다.
판매수수료	투자자가 펀드 매입 시, 판매회사에 일회적으로 지불하는 수수료입니다. 이는 상품에대한 취득권유 및 설명, 투자설명서 제공 등에 수반되는 비용을 포함하고 있습니다.수수료 지불 시점에 따라 선취판매수수료와 후취판매수수료로 구분합니다.
환매	만기가 되기 전에 맡긴 돈을 되찾아 가는 것을 말합니다. 다만 단위형(폐쇄형) 상품의 경우 일정기한까지 중도해약을 금지하는 경우도 있습니다.
환매수수료	계약기간 이전 중도에 펀드를 환매할시 일정한 벌칙금 형식으로 투자자에게 일회적으로 부과하는 수수료입니다. 이는 펀드운용의 안정성과 펀드환매시 소요되는 여러 비용을 감안하여 책정되며 부과된 수수료는 다시 펀드 재산에 편입되게 됩니다.